

# koordináční výkres odůvodnění územního plánu Přeštěnice

- legenda**
- řešené území
  - hranice katastrálního území
  - zastavěné území k 1. 9. 2009
  - zastavitelné plochy
  - plochy přestavby
  - maximální hranice negativních vlivů
  - urbanisticky hodnotný prostor
  - hodnoty
  - /ús plocha, kde změny prověří územní studie
  - /vps plocha pro veřejně prospěšnou stavbu
  - čov čistírna odpadních vod

- Územní systém ekologické stability**
- LBK 38 lokální biocentrum funkční
  - LBK 36 lokální biokoridor funkční
  - LBK 49 lokální biokoridor nefunkční
  - IP 210 interakční prvek - funkční
  - IP 241 interakční prvek - nefunkční

k. ú. Osletín  
obec Zhoř

k. ú. Blehov  
obec Zhoř

k. ú. Rohozov  
obec Chýšky

k. ú. Střítež u Milevska  
obec Vlksice

k. ú. Vlksice  
obec Vlksice

k. ú. Božetice  
obec Božetice

k. ú. Sepekov  
městys Sepekov

k. ú. Milevsko  
město Milevsko



- plochy stabilizované**
- SO plochy smíšené obytné
  - OV plochy občanského vybavení
  - VP plochy veřejných prostranství
  - VS plochy výroby a skladování
  - DI plochy dopravní infrastruktury
  - TI plochy technické infrastruktury
  - PR plochy přírodní
  - SNU plochy smíšené nezastavěného území
  - LE plochy lesní
  - ZE plochy zemědělské

- plochy změn**
- SO-1 plochy smíšené obytné
  - Ovs-1 plochy občanského vybavení pro jezdectví sport
  - VS-1 plochy výroby a skladování
  - TI-1 plochy technické infrastruktury

**limity využití území a další limitující skutečnosti**

- elektrická stanice
- elektrické vedení vysokého napětí
- ochranné pásmo elektrizační soustavy
- vodojem
- technologický objekt zásobování vodou včetně ochranného pásma
- vodovod včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo vodního zdroje
- kanalizace včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo radioreleového směrového spoje
- komunikační vedení včetně ochranného pásma
- ochranné pásmo silnic
- vzdálenost 50 m od okraje lesa
- přírodní park
- území archeologických nálezů
- ložisko nebilancovaná plocha
- vodní plocha
- vodní tok
- místní a účelové komunikace
- nemovitá kulturní památka
- stará ekologická zátěž
- významný vyhlídkový bod
- zranitelná oblast - celé řešené území

0 187,5 375 750 1 125 1 500 metry  
měřítko 1:5 000

D - koordináční výkres  
odůvodnění územního plánu Přeštěnice

<b>UPLAN 3.7.0.</b> Vlastibet 21, 392 01 Soběslav datum vyhotovení: říjen 2012 vypracoval: Ing. Vlastimil Smitka odpovědný projektant: Ing. arch. Jaroslav Poláček číslo par.: _____	řaditka projektant
---	--------------------